

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,  
Рябиновая ул, 7**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 096 303,20
Получено денежных средств	1 068 637,30
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	330 990,57
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	46 684,83
Диспетчерская служба	3 066,56
Услуги паспортного стола МФЦ	510,94
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	54 176,05
Текущий ремонт	322 283,64
Обслуживание лифтового хозяйства	157 894,77
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	642,22
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	3 764,32
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	597,76
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	4 773,75
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	7 447,61
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	156 912,35
Содержание мусоропровода	44 822,52
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	114 551,04

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	671 104,74
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	229 992,17